

Grundrisse Neubauprojekt „Lotte“ Berlin-Köpenick

Lotte

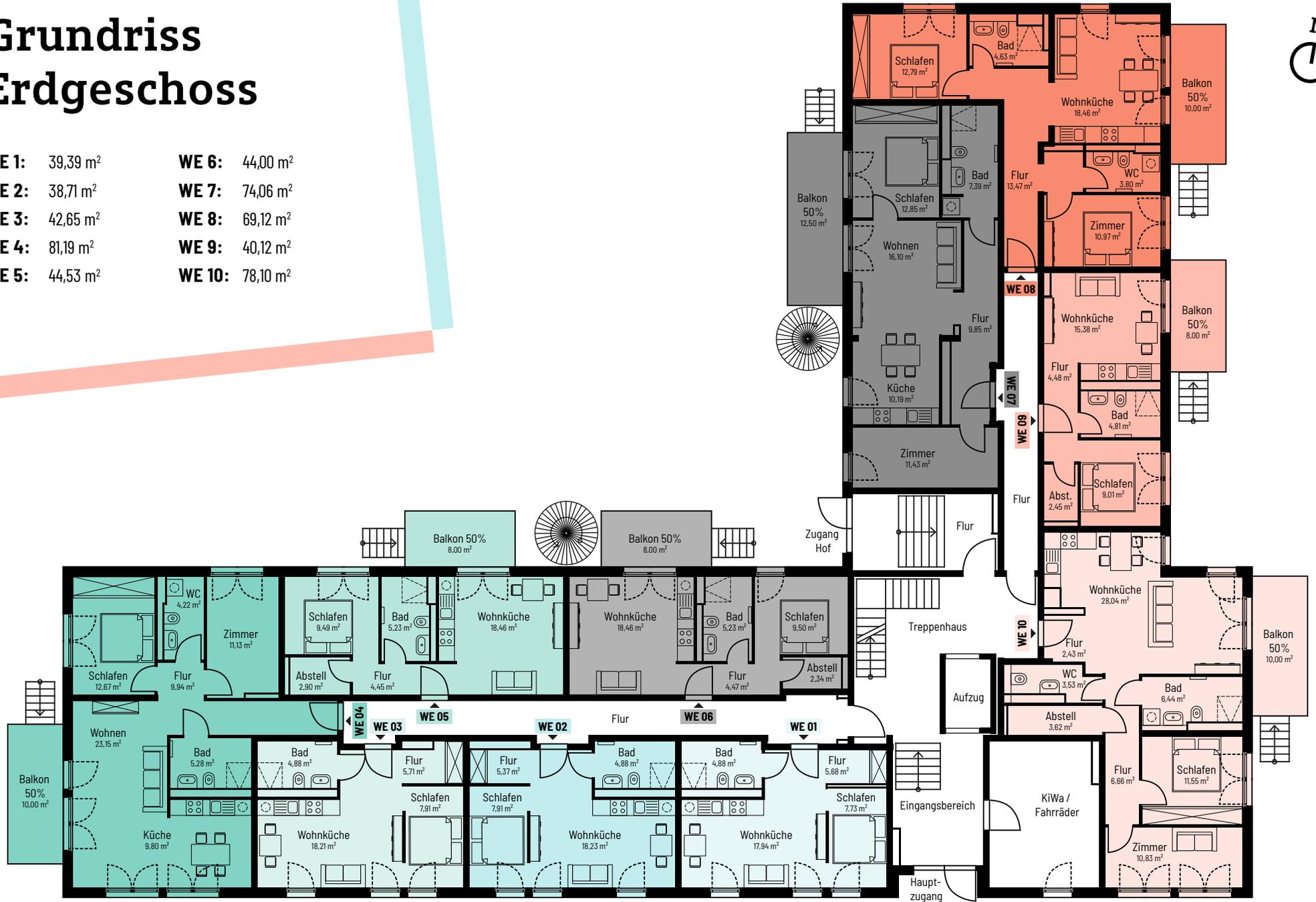


Grundriss Kellergeschoss



Grundriss Erdgeschoss

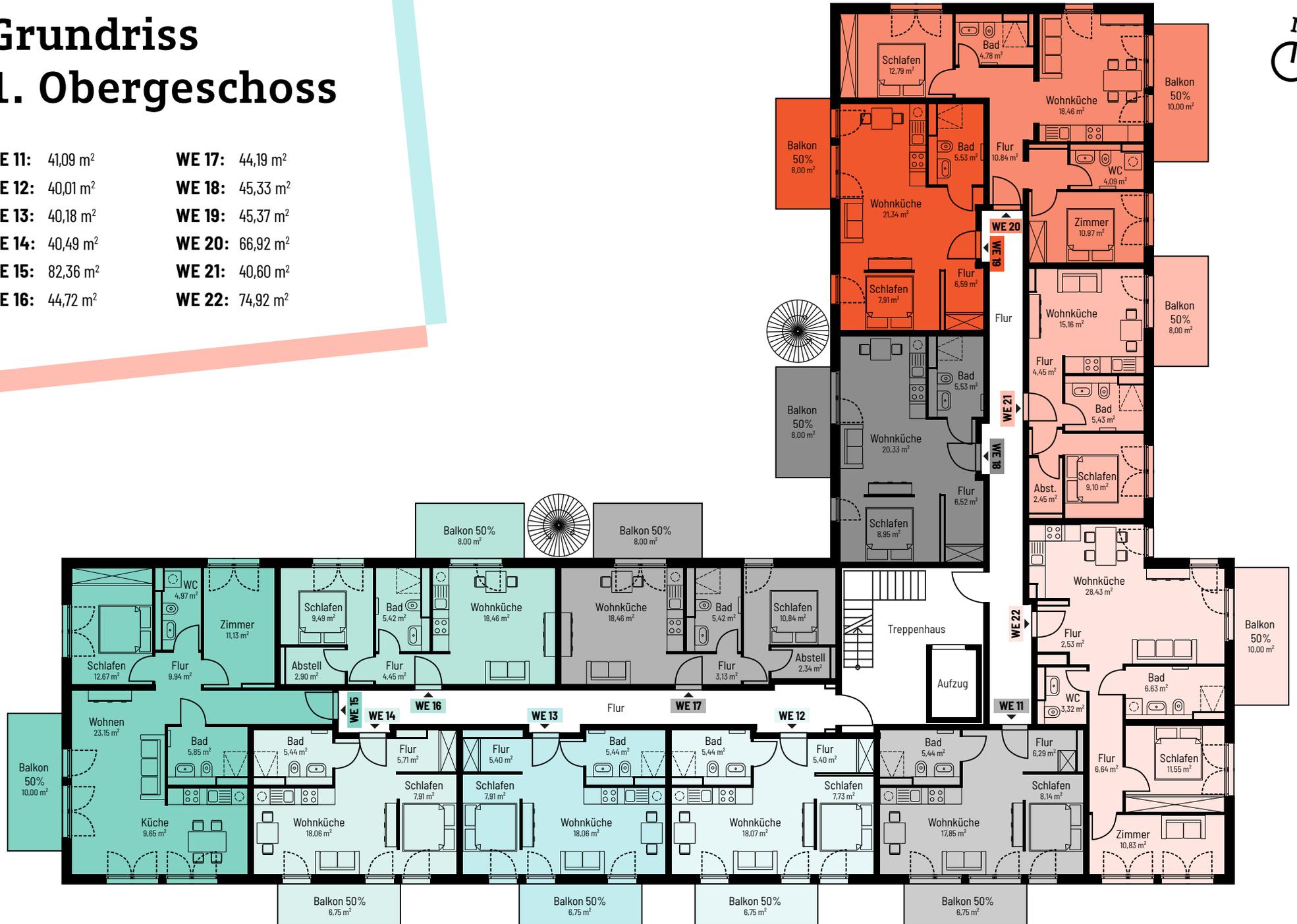
WE 1: 39,39 m ²	WE 6: 44,00 m ²
WE 2: 38,71 m ²	WE 7: 74,06 m ²
WE 3: 42,65 m ²	WE 8: 69,12 m ²
WE 4: 81,19 m ²	WE 9: 40,12 m ²
WE 5: 44,53 m ²	WE 10: 78,10 m ²



Grundriss

1. Obergeschoss

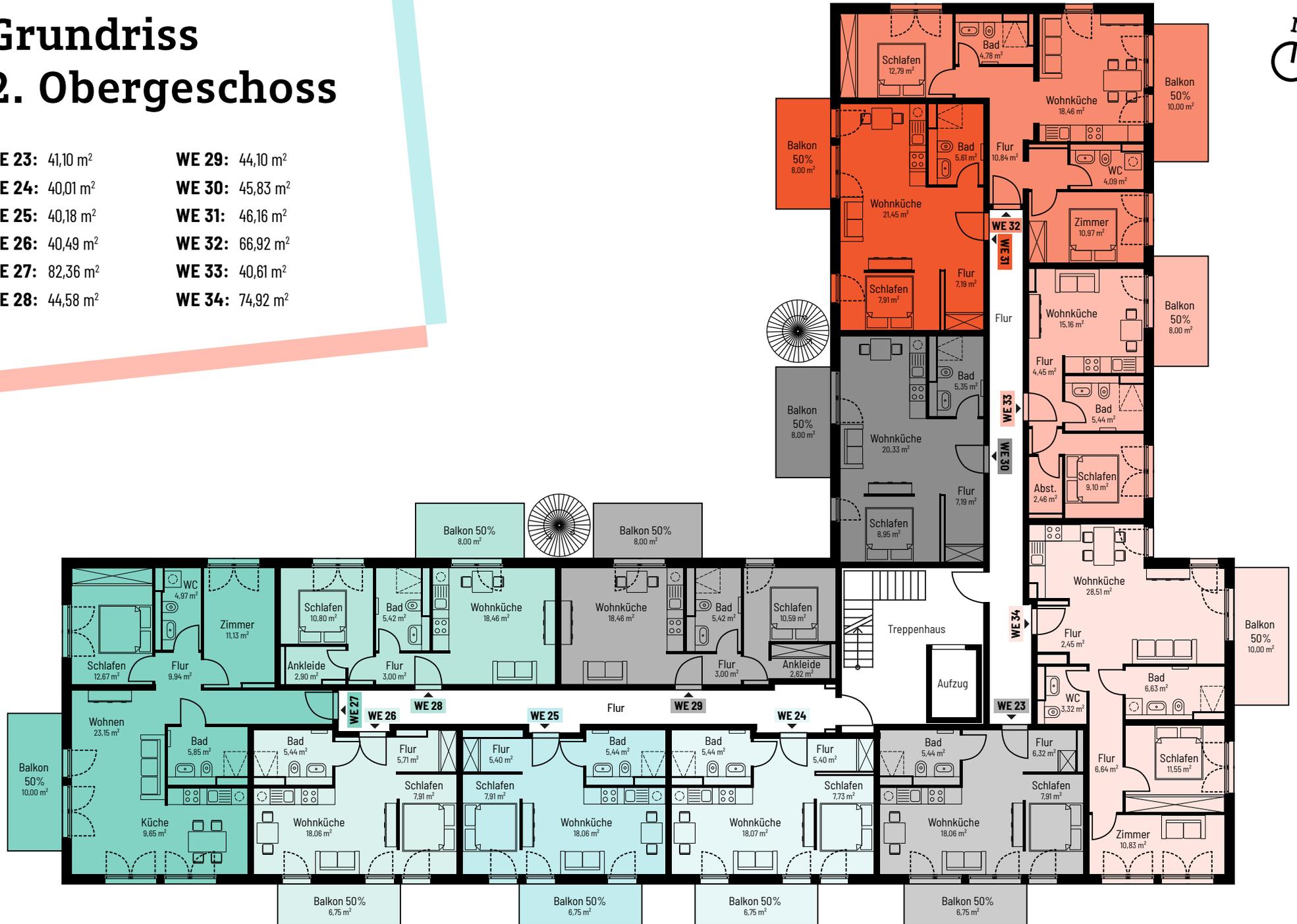
WE 11: 41,09 m ²	WE 17: 44,19 m ²
WE 12: 40,01 m ²	WE 18: 45,33 m ²
WE 13: 40,18 m ²	WE 19: 45,37 m ²
WE 14: 40,49 m ²	WE 20: 66,92 m ²
WE 15: 82,36 m ²	WE 21: 40,60 m ²
WE 16: 44,72 m ²	WE 22: 74,92 m ²



Grundriss

2. Obergeschoss

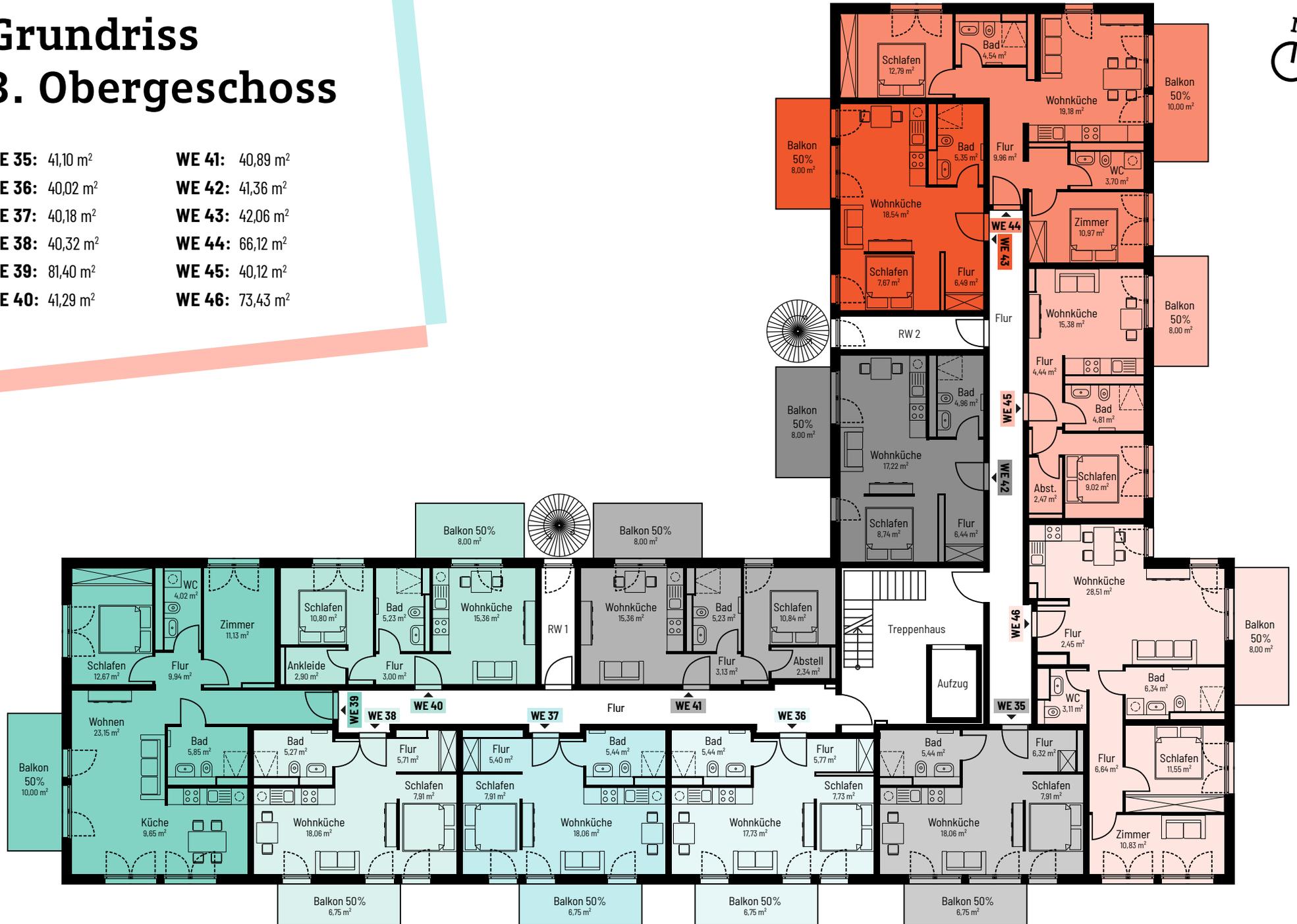
- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| WE 23: 41,10 m ² | WE 29: 44,10 m ² |
| WE 24: 40,01 m ² | WE 30: 45,83 m ² |
| WE 25: 40,18 m ² | WE 31: 46,16 m ² |
| WE 26: 40,49 m ² | WE 32: 66,92 m ² |
| WE 27: 82,36 m ² | WE 33: 40,61 m ² |
| WE 28: 44,58 m ² | WE 34: 74,92 m ² |



Grundriss

3. Obergeschoss

- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| WE 35: 41,10 m ² | WE 41: 40,89 m ² |
| WE 36: 40,02 m ² | WE 42: 41,36 m ² |
| WE 37: 40,18 m ² | WE 43: 42,06 m ² |
| WE 38: 40,32 m ² | WE 44: 66,12 m ² |
| WE 39: 81,40 m ² | WE 45: 40,12 m ² |
| WE 40: 41,29 m ² | WE 46: 73,43 m ² |



Grundriss Dachgeschoss

WE 47: 94,68 m²

WE 48: 113,43 m²

WE 49: 67,26 m²

WE 50: 64,12 m²

WE 51: 82,21 m²





Disclaimer: Diese Broschüre dient nur der grundsätzlichen Information. Alle Illustrationen, Pläne sowie die Beschreibungen sind unverbindlich. Möbliervorschläge, Küchen und Einrichtungen gehören nicht zum Standardkaufgegenstand und sind nicht im Kaufpreis enthalten. Ansonsten entsprechen die gemachten Angaben dem gegenwärtigen Stand des Projektes (Juni 2023) und sind insoweit vorläufig. Sie verstehen sich vorbehaltlich von Aktualisierungen, insbesondere solcher über Kosten-, Ertrags-, und Steuerentwicklungen. Seitens der Prospektherausgeberin, der Initiatorin, wird keine Steuer-, Finanzierungs-, Kapitalanlage-, Wirtschafts- oder Rechtsberatung erbracht. Da auch die abzuschließenden Verträge Veränderungen in sachlicher und rechtlicher Hinsicht unterliegen können, besitzen nur die letztendlich wechselseitig abgeschlossenen Verträge Gültigkeit. Die im Prospekt enthaltenen Angaben und Angebote sind demnach unverbindlich. Soweit Angaben zu rechtlichen oder steuerlichen Tatsachen enthalten sind, ersetzt dies in keinem Fall eine ordentliche rechtliche und/oder steuerliche Beratung. Rechtsverbindlich sind im Übrigen nach Mitteilung des Veräußerers für diesen allein die beurkundete Bau- und Leistungsbeschreibung, die Teilerklärung und der Kaufvertrag, vorbehaltlich der Abweichungen aufgrund behördlicher Auflagen und Genehmigungen, sofern hierdurch gegenüber der Baubeschreibung keine Wertminderung entsteht. Trotz einer gewissenhaften Prüfung und der sorgfältigsten Erarbeitung können Irrtümer jedoch nicht ausgeschlossen werden.